

«УТВЕРЖДЕНО»

Протоколом № 1 собрания учредителей общества с
ограниченной ответственностью «УДАЧА+»
от «11» ноября 2010 г.

УСТАВ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«УДАЧА+»



г. Новокузнецк

2010 г.

Настоящий Устав Общества с ограниченной ответственностью «УДАЧА+» (далее по тексту - «Общество») разработан в соответствии с положениями статей 48 - 65 и 87 - 94 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ от «08» февраля 1998 года.

Общество осуществляет свою деятельность в соответствии с действующими правовыми актами Российской Федерации, правовыми актами тех государств, на территории которых Общество осуществляет хозяйственную деятельность, международным правом, а также в соответствии с настоящим Уставом.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «УДАЧА+» является хозяйственным обществом, уставный капитал которого разделен на доли определенных учредительными документами размеров.

1.2. Участниками Общества могут быть физические и юридические лица, в соответствии с порядком, установленным законодательством Российской Федерации и учредительными документами Общества.

1.3.1. Полное наименование Общества на русском языке: **Общество с ограниченной ответственностью «УДАЧА+».**

1.3.2. Сокращенное наименование Общества на русском языке: **ООО «УДАЧА+»**

1.4. Место нахождения Общества: **654007, Россия, Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр. Кузнецкстроевский, д. 18.**

1.5. Общество является юридическим лицом в соответствии с действующими правовыми актами Российской Федерации. Общество действует с момента государственной регистрации. Общество создается без ограничения срока деятельности. Правовое положение Общества определяется действующими правовыми актами Российской Федерации и Уставом Общества.

1.6. Общество обладает полной хозяйственной самостоятельностью, вправе от своего имени совершать любые действия (в том числе сделки), приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, третейском и арбитражном суде.

1.7. Общество имеет самостоятельный баланс, расчетный счет. Общество может иметь валютный и другие счета в учреждениях банков и любых других кредитных учреждениях для осуществления расчетов, как в рублях, так и в иностранной валюте на территории Российской Федерации и по месту реализации своих работ (услуг), включая государства, на территории которых Общество осуществляет свою хозяйственную деятельность.

1.8. Общество может иметь в собственности вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество и имущественные права, которые могут принадлежать Обществу на вещном праве.

1.9. Общество отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом, на которое, в соответствии с действующими правовыми актами, может быть обращено взыскание. Общество не отвечает по обязательствам Участников. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей в Уставном капитале.

Участники Общества, оплатившие доли не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части доли.

В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его Участников или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных Участников или других лиц в случае недостаточности имущества Общества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

1.10. Общество в соответствии с действующими правовыми актами Российской Федерации и своими учредительными документами может открывать филиалы, представительства, быть учредителем других юридических лиц, а так же дочерних и зависимых обществ, как на территории Российской Федерации, так и за ее пределами.

Порядок создания, ликвидации дочерних и зависимых обществ, филиалов и представительств Общества, участия Общества в управлении дочерними и зависимыми обществами, участия Общества в других хозяйственных обществах и (или) товариществах, а также иные вопросы, связанные с взаимоотношениями между Обществом и его дочерними и зависимыми обществами, регулируются правовыми актами Российской Федерации, а также Уставом и внутренними документами Общества.

1.11. Общество имеет круглую печать со своим полным наименованием на русском языке. Общество может иметь другие печати и штампы, зарегистрированные в установленном порядке товарный знак, знак обслуживания, бланки со своим фирменным наименованием на русском и (или) английском языках, иные средства визуальной идентификации, разрешенные правовыми актами Российской Федерации.

1.12. Налоговые и иные обязательные платежи производятся Обществом в соответствии с действующими правовыми актами Российской Федерации с учетом правового статуса и характера деятельности Общества.

2. ЦЕЛИ СОЗДАНИЯ И ПРЕДМЕТ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

2.1. Основной целью деятельности Общества является извлечение прибыли и удовлетворение общественных потребностей путем осуществления производственной и коммерческой деятельности, оказания услуг юридическим и физическим лицам.

2.2. Общество осуществляет следующие основные виды деятельности:

2.2.1. Управление недвижимым имуществом

2.2.2. Любые иные виды деятельности, направленные на решение уставных целей и задач, не запрещенные законодательством Российской Федерации.

Если в соответствии с действующими правовыми актами Российской Федерации совмещение каких-либо видов деятельности не возможно, Общество не вправе осуществлять эти виды деятельности.

2.3. Отдельными видами деятельности, на осуществление которых требуется получение специального разрешения (лицензии), перечень которых определяется Федеральным законом, Общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).

2.4. Общество имеет право осуществлять свою деятельность на территории Российской Федерации и за ее пределами в порядке, установленном действующими правовыми актами Российской Федерации, других государств и межгосударственными (международными) соглашениями.

2.5. Общество имеет также другие права, предоставленные ему действующими правовыми актами Российской Федерации.

3. ИМУЩЕСТВО И СРЕДСТВА ОБЩЕСТВА.

3.1. Общество осуществляет владение, пользование и распоряжение своим имуществом в соответствии с целями своей деятельности и назначением имущества.

3.2. Источниками формирования имущества Общества являются:

3.2.1. Вносы Участников Общества при оплате Уставного капитала Общества.

3.2.2. Дополнительные вносы, вносимые Участниками в порядке, предусмотренном настоящим Уставом;

3.2.3. Доходы, полученные в результате деятельности Общества в соответствии с правовыми актами Российской Федерации;

3.2.4. Средства, полученные для ведения (либо в результате) совместной деятельности с другими юридическими лицами, а также с физическими лицами;

3.2.5. Иные источники, не запрещенные правовыми актами Российской Федерации.

3.3. Балансовая и чистая прибыль Общества определяются в порядке, предусмотренном действующими правовыми актами Российской Федерации.

Чистая прибыль Общества, остающаяся после уплаты налогов и других платежей в бюджет, поступает в полное распоряжение Общества и по решению Общего собрания Участников в определенной части распределяется между его Участниками пропорционально их долям в Уставном капитале Общества.

Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли между Участниками Общества в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Общество не вправе выплачивать Участникам Общества прибыль, решение о распределении которой между Участниками Общества принято в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.4. Общество по решению Общего собрания Участников самостоятельно определяет виды, размеры и порядок формирования и использования других фондов, создаваемых в Обществе.

4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.

4.1. Уставный капитал Общества составляет номинальную стоимость долей его Участников. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересам его кредиторов.

Размер Уставного капитала составляет 10 000 (десять тысяч) рублей.

4.2. Средствами оплаты долей Участников Общества в установленном действующими правовыми актами порядке могут быть: деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права либо иные права, имеющие денежную оценку.

Денежная оценка неденежных средств оплаты долей в Уставном капитале Общества Участниками Общества и принимаемыми в Общество третьими лицами, утверждается решением Общего собрания Участников Общества, принимаемым всеми Участниками Общества единогласно.

На момент государственной регистрации Общества Участник обязан внести не менее 50% номинальной стоимости его доли в Уставном капитале.

4.3. Если номинальная стоимость (увеличение номинальной стоимости) доли Участника Общества в Уставном капитале Общества, оплачиваемой неденежными средствами, составляет более 20 000 (двадцати тысяч) рублей, такое имущество должно оцениваться независимым оценщиком. Номинальная стоимость (увеличение номинальной стоимости) доли Участника Общества, оплачиваемой такими неденежными средствами, не может превышать сумму оценки указанного имущества, определенную независимым оценщиком.

В случае оплаты доли в Уставном капитале Общества неденежными средствами, Участники Общества и независимый оценщик в течение 3 (трех) лет с момента регистрации соответствующих изменений в настоящем

Уставе солидарно несут при недостаточности имущества Общества субсидиарную ответственность по его обязательствам в размере превышения стоимости имущества, внесенного для оплаты долей.

4.4. Каждый Учредитель Общества должен оплатить полностью свою долю в Уставном капитале Общества в течение срока, который определен Договором об учреждении общества, но не превышающего один год с момента государственной регистрации Общества. В случае учреждения Общества одним лицом решением об учреждении общества, срок оплаты доли в Уставном капитале Общества не может превышать один год с момента государственной регистрации Общества. Доля каждого Учредителя Общества может быть оплачена по цене не ниже ее номинальной стоимости.

В случае неполной оплаты доли в Уставном капитале Общества в течение установленных настоящим пунктом сроков, неоплаченная часть доли переходит Обществу.

4.5. В случае прекращения у Общества права пользования имуществом до истечения срока, на который такое имущество было передано в пользование Обществу в качестве оплаты доли в Уставном капитале, Участник Общества, передавший имущество, обязан предоставить Обществу по его требованию денежную компенсацию, равную плате за пользование таким же имуществом на подобных условиях в течение оставшегося срока. Денежная компенсация должна быть предоставлена одновременно в течение 3 (трех) месяцев с момента предъявления Обществом требования о ее предоставлении, если иной порядок предоставления компенсации не установлен решением общего собрания Участников Общества. Такое решение принимается Общим собранием Участников Общества без учета голосов Участника Общества, передавшего Обществу в качестве оплаты доли в Уставном капитале право пользования имуществом, которое прекратилось досрочно.

Имущество, переданное исключенным или вышедшим из Общества Участником в пользование Обществу в качестве оплаты доли в Уставном капитале, остается в пользовании Общества в течение срока, на который оно было передано.

4.6. Увеличение Уставного капитала производится по решению общего собрания Участников только после полной оплаты Уставного капитала всеми Участниками Общества. Общее собрание Участников Общества может принять решение об увеличении его Уставного капитала за счет имущества Общества; на основании заявления Участника Общества (заявлений Участников Общества) о дополнительной оплате доли; и (или) заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его в Общество и об оплате доли в Уставном капитале в порядке, предусмотренном настоящим Уставом. Такое решение принимается всеми Участниками Общества единогласно.

4.7. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязано уменьшить свой Уставный капитал.

Решение об уменьшении Уставного капитала принимается Общим собранием Участников Общества.

В течение 30 (тридцати) дней с даты принятия решения об уменьшении своего Уставного капитала Общество обязано письменно уведомить об уменьшении Уставного капитала Общества и о его новом размере всех известных ему кредиторов Общества, а также опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении. При этом кредиторы Общества вправе в течение 30 (тридцати) дней с даты направления им уведомления или в течение 30 (тридцати) дней с даты опубликования сообщения о принятом решении письменно потребовать досрочного прекращения или исполнения соответствующих обязательств Общества и возмещения им убытков.

5. ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ ОБЩЕСТВА.

5.1. Финансовый год Общества устанавливается с «01» января по «31» декабря календарного года.

Первый финансовый год Общества устанавливается с даты государственной регистрации Общества до «31» декабря календарного года.

5.2. Ответственность за состояние и достоверность учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на Директора Общества и Главного бухгалтера Общества.

5.3. Общество в установленном действующим законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации порядке ведет бухгалтерский учет. Общество в порядке, установленном правовыми актами Российской Федерации представляет бухгалтерскую отчетность полномочным органам.

5.4. Годовой отчет по операциям Общества, баланс, а также, в случае необходимости, аудиторское заключение представляются на утверждение годовому общему собранию Участников, которое созывается не ранее 2 (двух) месяцев и не позднее чем через 4 (четыре) месяца после окончания финансового года.

5.5. По месту нахождения Общества ведется и хранится вся входящая и исходящая документация, в том числе:

5.5.1. Устав Общества, а также внесенные в Устав Общества и зарегистрированные в установленном порядке изменения и дополнения;

5.5.2. Протокол (протоколы) собрания Учредителей (Участников) Общества, содержащий решение о создании Общества и об утверждении денежной оценки имущества, выступающего в качестве неденежного средства оплаты доли в Уставном капитале Общества, а также иные решения, связанные с созданием Общества;

5.5.3. Документ, подтверждающий государственную регистрацию Общества;

5.5.4. Документы, подтверждающие права Общества на имущество, находящееся на его балансе;

5.5.5. Внутренние документы Общества;

5.5.6. Положения о филиалах и представительствах Общества;

- 5.5.7. Документы, связанные с эмиссией облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг Общества;
- 5.5.8. Протоколы Общих собраний Участников Общества;
- 5.5.9. Списки аффилированных лиц Общества;
- 5.5.10. Заключения Ревизионной комиссии, аудитора, государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- 5.5.11. Список Участников Общества;
- 5.6. Общество хранит документы, предусмотренные пунктом 5.5. настоящей статьи, по месту нахождения Директора Общества.

По требованию Участника Общества, аудитора или любого заинтересованного лица, в соответствии с его компетенцией, Общество обязано предоставить им возможность ознакомиться с документами. Для ознакомления с документами Участник должен направить письменный запрос в адрес Директора Общества, в котором указать, каким образом и с какими документами Участник желает ознакомиться. В течение 3 (трех) календарных дней с момента поступления запроса Участника Директор Общества обязан предоставить для ознакомления оригиналы либо по просьбе Участника передать копии документов, указанных в настоящей статье. При этом плата, взимаемая Обществом, за предоставление копий документов не должна превышать затрат на их изготовление.

6. УЧРЕДИТЕЛИ (УЧАСТНИКИ) ОБЩЕСТВА

6.1. Участниками (учредителями) Общества могут выступать граждане и юридические лица. Число Участников не может превышать пятидесяти. Общество может быть учреждено одним лицом, которое становится его единственным Участником. Общество может впоследствии стать обществом с одним Участником.

Общество не может иметь в качестве единственного Участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица.

6.2. Учредители пользуются правами и несут обязанности Участников Общества с момента государственной регистрации Общества.

6.3. Новые Участники Общества вступают в него путем приобретения доли (части доли) в Уставном капитале другого Участника или приема в Общество.

Вновь принятый Участник обязан оплатить свою долю в Уставном капитале. Размер и срок оплаты определяется Общим собранием Участников Общества.

6.4. Общество ведет Список Участников Общества с указанием сведений о каждом Участнике Общества, размере его доли в уставном капитале общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

6.5. Участники Общества имеют право:

6.5.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, определяемом настоящим Уставом;

6.5.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с документами бухгалтерского учета и отчетности. Данные, запрошенные Участником, должны быть предоставлены ему в минимально необходимый для этого срок;

6.5.3. Знакомиться со сведениями, относящимися к коммерческой тайне Общества. Данные, запрошенные Участником, должны быть предоставлены ему в минимально необходимый для этого срок;

6.5.4. Принимать участие в распределении прибыли;

6.5.5. Получать часть прибыли от деятельности Общества пропорционально размеру доли в Уставном капитале в соответствии с решениями Общего собрания Участников Общества;

6.5.6. Получать в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость пропорционально размеру доли в Уставном капитале Общества;

6.5.7. Требовать созыва внеочередного Общего собрания Участников у Директора Общества, а также самостоятельно созывать внеочередное Общее собрание Участников;

6.5.8. Свободно выходить из состава Общества независимо от согласия других его Участников (путем выделения своей доли из имущества Общества либо полной уступки своей доли в Уставном капитале Общества), уступать часть своей доли в Уставном капитале одному или нескольким Участникам Общества, Обществу либо третьим лицам, в порядке, определяемом настоящим Уставом;

6.5.9. Пользоваться преимущественным правом покупки доли (части доли), отчуждаемой Участником Общества третьему лицу;

6.5.10. На основе надлежащим образом оформленной доверенности поручать осуществление своих прав на Общем собрании Участников (постоянно или на определенный срок) другим Участникам (их представителям), а также третьим лицам. Доверенность должна быть оформлена нотариально, либо в порядке п.п. 4, 5 ст. 185 Гражданского кодекса РФ;

6.5.11. Заменять в любое время своего представителя на Общем собрании Участников;

6.5.12. Получать вознаграждение за действия, благодаря которым Обществом получена дополнительная прибыль, в порядке установленном Общим собранием Участников;

6.5.13. Заключать сделки с Обществом;

6.5.14. Обжаловать в судебном порядке решения Общего собрания Участников, принятые с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Устава и нарушающее права и законные интересы Участника, не принимавшего участия в голосовании или голосовавшего против оспариваемого решения.

Помимо прав, предусмотренных настоящим пунктом, Участникам Общества могут быть предоставлены иные права (дополнительные права) по решению Общего собрания Участников Общества, принятому всеми Участниками Общества единогласно. Порядок предоставления и прекращения дополнительных прав определяется действующим законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации, решением Общего собрания Участников Общества.

Участники имеют другие права, предусмотренные действующим законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации.

6.6. Участники Общества обязаны:

6.6.1. Соблюдать положения Устава Общества;

6.6.2. Исполнять принятые на себя в установленном порядке обязательства по отношению к Обществу;

6.6.3. Оплачивать в установленном порядке и в установленные сроки доли в Уставном капитале в размерах, предусмотренных Уставом, договором об учреждении общества, решениями органов управления Общества;

6.6.4. Соблюдать условия конфиденциальности информации о деятельности Общества;

6.6.5. Оказывать содействие Обществу в реализации его уставных задач, формировании портфеля заказов, в повышении эффективности (прибыльности его деятельности);

6.6.6. Нести другие обязанности, предусмотренные действующим законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации.

Помимо обязанностей, предусмотренных настоящим пунктом, на Участников Общества могут быть возложены иные обязанности (дополнительные обязанности) по решению Общего собрания Участников Общества, принятому всеми Участниками Общества единогласно. Возложение дополнительных обязанностей на определенного Участника Общества осуществляется по решению Общего собрания Участников Общества, принятому большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов Участников Общества, при условии, если Участник Общества, на которого возлагаются дополнительные обязанности, голосовал за принятие такого решения или дал письменное согласие.

Порядок возложения и прекращения дополнительных обязанностей определяется действующим законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации, решением Общего собрания Участников Общества.

6.7. Участники и сотрудники Общества, независимо от занимаемой ими должности, обязаны не разглашать сведения, отнесенные к коммерческой тайне Общества в порядке, установленном действующими правовыми актами Российской Федерации, учредительными и внутренними документами Общества.

6.8. Участники Общества, доли которых в совокупности составляют не менее чем 10 (десять) процентов Уставного капитала Общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из Общества Участника, который грубо нарушает свои обязанности либо своими действиями (бездействием) делает невозможной деятельность Общества или существенно ее затрудняет.

7. УСТУПКА ДОЛИ (ЕЕ ЧАСТИ). ВЫХОД УЧАСТНИКОВ ИЗ ОБЩЕСТВА, ПРИНЯТИЕ В ОБЩЕСТВО НОВЫХ УЧАСТНИКОВ.

7.1. Участник Общества вправе продать или иным образом уступить свою долю в Уставном капитале Общества либо ее часть одному или нескольким Участникам Общества после получения на совершение такой сделки согласия других Участников Общества.

7.2. Продажа или уступка иным образом Участником Общества своей доли (части доли) третьим лицам допускается, с учетом положений настоящего Устава.

7.3. Доля Участника может быть отчуждена до полной ее оплаты только в той части, в которой она оплачена.

7.4. При продаже доли (части доли) в Уставном капитале общества с публичных торгов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, приобретатель указанной доли (части доли) наделяется правами и обязанностями Участника Общества только с согласия Общества или его Участников.

7.5. Участники Общества пользуются преимущественным правом приобретения доли (части доли) Участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей.

7.6. Общество пользуется преимущественным правом покупки доли (части доли) по цене предложения третьему лицу, если другие участники не использовали свое преимущественное право приобретения доли (части доли) Участника Общества.

7.7. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в Уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом остальных Участников Общества и само Общество путем направления через Общество за свой счет оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в Уставном капитале Общества считается полученной всеми Участниками общества в момент ее получения Обществом. Оферта считается исполненной, если в срок не позднее одного дня с момента ее получения Обществом Участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после ее получения Обществом допускается только с согласия всех Участников Общества.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли (части доли) в Уставном капитале Общества в течение 30 (тридцати) дней с даты получения оферты Обществом.

Общество вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли (части доли) в Уставном капитале Общества в течение 30 (тридцати) дней с даты окончания срока использования преимущественного права покупки доли (части доли) Участниками Общества.

7.8. Преимущественное право покупки доли (части доли) в Уставном капитале Общества у Участника и у Общества прекращаются в день представления составленного в письменной форме заявления об отказе от использования данного преимущественного права либо по истечении срока использования данного преимущественного права.

Заявления Участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли (части доли) должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права. Заявление Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли (части доли) в Уставном капитале Общества представляется до истечения срока осуществления указанного преимущественного права Участнику Общества, направившему оферту о продаже доли (части доли), Директором Общества.

Подлинность подписи на заявлении Участника Общества или Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли (части доли) в Уставном капитале Общества должна быть засвидетельствована в нотариальном порядке.

7.9. При отказе отдельных Участников Общества от использования преимущественного права покупки доли (части доли) в Уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие Участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли (части доли) в Уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли (части доли).

7.10. Общество должно быть письменно уведомлено о состоявшейся уступке доли (части доли) в Уставном капитале Общества с представлением доказательств такой уступки. Приобретатель доли (части доли) в Уставном капитале Общества осуществляет права и несет обязанности Участника Общества с момента уведомления Общества об указанной уступке.

7.11. Ответы на оферту Участника Общества о намерении продать или иным образом уступить долю (часть доли) в Уставном капитале Общества должны быть совершены только в письменной форме. Ответы направляются Участнику Общества через само Общество. В случае несоблюдения указанной формы ответа, а также несоблюдения способа направления ответа считается, что ответ не был послан. Не направление ответа в установленный срок считается отказом от реализации преимущественного права покупки доли (ее части) у Участника, имеющего намерение уступить ее.

7.12. Оферта о намерении Участника, желающего уступить свою долю (часть доли), должна содержать следующие сведения:

7.12.1. Фамилия имя отчество (наименование) Участника, изъявляющего намерение уступить свою долю (ее часть);

7.12.2. Намерение продать или иным образом уступить свою долю;

7.12.3. Сведения о размере доли Участника в Уставном капитале. Если Участник имеет намерение уступить часть принадлежащей ему доли, необходимо указать также размер части доли;

7.12.4. Сведения о приобретателе (паспортные данные покупателя, если покупателем является физическое лицо, если покупателем является юридическое лицо - его наименование и место нахождения);

7.12.5. Условия, на которых Участник намеревается уступить свою долю (часть доли);

7.12.6. Указание на наличие у Участника преимущественного права приобретения доли (ее части);

7.12.7. Срок, до истечения которого необходимо представить ответ;

7.12.8. Необходимость в письменном виде известить Участника, имеющего намерение продать долю (ее часть), о своем желании использовать право преимущественной покупки;

7.12.9. Указание на то, что если форма ответа, предусмотренная настоящим извещением, не будет соблюдена, либо если ответ не будет сделан в предусмотренный в извещении срок, ответ считается не полученным;

7.12.11. Указание на то, что в случае не получения ответа считается, что Участник отказался от реализации принадлежащего ему преимущественного права покупки доли (части доли).

7.13. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале общества, подлежит нотариальному удостоверению, за исключением случаев, когда в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ от 08.02.1998 г., такое удостоверение не требуется. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

7.14. Доля (часть доли) в Уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли (части доли) в Уставном капитале Общества, либо в случаях, не требующих нотариального удостоверения, с момента внесения соответствующих изменений в единый государственный реестр юридических лиц.

К приобретателю доли (части доли) в Уставном капитале Общества переходят все права и обязанности Участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и дополнительных обязанностей, предоставленных Участнику, уступающему долю (часть доли) в Уставном капитале Общества. Участник Общества, осуществивший отчуждение своей доли (части доли)

в Уставном капитале Общества, несет перед Обществом обязанность по внесению вклада в имущество, возникающую до совершения сделки, направленной на отчуждение указанных доли (части доли) в Уставном капитале Общества, солидарно с ее приобретателем.

7.15. Участник Общества вправе заложить принадлежащую ему долю (часть доли) в Уставном капитале Общества другому Участнику Общества или третьему лицу с согласия Общества по решению Общего собрания Участников Общества, принятому большинством голосов всех Участников Общества. Голоса Участника Общества, который намерен заложить свою долю (часть доли), при определении результатов голосования не учитываются.

7.16. Договор залога доли (части доли) в Уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

7.17. Доля Участника Общества, который при учреждении Общества в установленный срок не оплатил ее в полном размере, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить Участнику Общества действительную стоимость части его доли, пропорциональной оплаченной им части доли (сроку, в течение которого имущество находилось в пользовании Общества), или с согласия Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

7.18. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, Общество вправе приобрести по требованию Участника Общества принадлежащую ему долю (часть доли). При этом Общество обязано выплатить Участнику Общества действительную стоимость этой доли (части доли), которая определяется на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения Участника Общества с таким требованием, или с согласия Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

7.19. Доля Участника Общества, исключенного из Общества, переходит к Обществу. При этом Общество обязано выплатить исключенному Участнику Общества действительную стоимость его доли, которая определяется по данным бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дате вступления в законную силу решения суда об исключении, или с согласия исключенного Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости.

Доля (часть доли) переходит к Обществу с момента предъявления Участником Общества требования о ее приобретении Обществом, или истечения срока ее оплаты либо предоставления компенсации, или вступления в законную силу решения суда об исключении Участника из Общества.

7.20. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли (части доли) или выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение 1 (одного) года с момента перехода к Обществу доли (части доли).

7.21. Участник Общества вправе в любое время выйти из Общества независимо от согласия других его Участников или Общества. Выход Участников Общества из Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного Участника, а также выход единственного Участника Общества из Общества не допускается.

7.22. В случае выхода Участника Общества из Общества его доля переходит к Обществу с момента подачи заявления о выходе из Общества. При этом Общество обязано выплатить Участнику Общества, подавшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за год, в течение которого было подано заявление о выходе из Общества, либо с согласия Участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, а в случае неполной оплаты его доли в Уставном капитале Общества - действительную стоимость части его доли, пропорциональной оплаченной части доли.

7.23. Выход Участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению дополнительного вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

8. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ.

8.1. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ.

8.1.1. Высший орган Общества - Общее собрание Участников.

8.1.2. К исключительной компетенции Общего собрания Участников относятся:

- а) Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;
- б) Изменение Устава Общества, в том числе изменение размера Уставного капитала Общества;
- в) Избрание и досрочное прекращение полномочий Директора Общества;
- г) Образование Ревизионной комиссии Общества, избрание и досрочное прекращение полномочий членов Ревизионной комиссии (Ревизора);
- д) Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;
- е) Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между Участниками Общества;
- ж) Принятие решения о совершении сделки, в которой имеется заинтересованность в случаях, когда такое решение не может быть принято Директором Общества;
- з) Принятие решений о заключении крупных сделок в случаях, когда такое решение не может быть принято Директором Общества;
- и) Утверждение (принятие) документов, регулирующих корпоративную внутреннюю деятельность Общества (Положений об органах управления Общества, Регламента проведения Общего собрания Участников).

- к) Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;
- л) Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;
- м) Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;
- н) Предоставление, ограничение или прекращение дополнительных прав Участников Общества;
- о) Возложение и прекращение дополнительных обязанностей Участников Общества.

Общее собрание Участников решает и иные вопросы, прямо отнесенные к его компетенции ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» № 14-ФЗ от 08.02.1998 г.

8.1.3. Общее собрание Участников считается правомочным, если на нем присутствуют Участники (представители Участников), обладающие в совокупности более чем 50 (пятьюдесятью) процентами голосов, а по вопросам, требующим единогласия, - все Участники.

По вопросам указанным в подпунктах «б», «г», «д», «е», «л», «м», «н», «о» пункта 8.1.2. Устава решение принимается всеми Участниками единогласно.

По остальным вопросам, перечисленным в пункте 8.1.2. решение принимается простым большинством голосов Участников Общества.

Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества в соответствии с законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации, не могут быть переданы на разрешение Директора Общества.

8.1.4. Головое Общее собрание Участников созывается Директором Общества не ранее 2 (двух) и не позднее 4 (четырёх) месяцев после окончания финансового года Общества.

8.1.5. Общее собрание Участников ведет Директор Общества или лицо, по инициативе которого созвано собрание Участников.

8.1.6. Директор Общества осуществляет созыв и подготовку к проведению Общего собрания Участников: извещает Участников о дате, времени и месте проведения Общего собрания Участников, повестке дня, предоставляет Участникам Общества для ознакомления документы, необходимые для принятия решений Общим собранием Участников.

8.1.7. Извещение о проведении Общего собрания Участников направляется Участникам заказным письмом по адресу, указанному в списке Участников Общества или вручается под расписку Участнику лично, или его представителю. Несоблюдение формы извещения Участника, предусмотренной настоящим пунктом, а также передача извещения не предусмотренным данным пунктом способом означает, что Участник Общества не был извещен.

8.1.8. Орган или лица, созывающие Общее собрание Участников Общества, обязаны не позднее чем за 30 (тридцать) дней до его проведения уведомить об этом каждого Участника Общества способом, предусмотренным настоящим Уставом.

8.1.9. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения Общего собрания Участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

8.1.10. Любой Участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня Общего собрания Участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за 15 (пятнадцать) дней до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции Общего собрания Участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня Общего собрания Участников Общества.

Орган или лица, созывающие Общее собрание Участников Общества, не вправе вносить изменения в формулировку дополнительных вопросов, предложенных для включения в повестку дня Общего собрания Участников Общества.

В случае если по предложению Участников Общества в первоначальную повестку дня Общего собрания Участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие Общее собрание Участников Общества, обязаны не позднее чем за 10 (десять) дней до его проведения уведомить всех Участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, предусмотренным для уведомления Участников о созыве Общего собрания.

8.1.11. К информации и материалам, подлежащим предоставлению Участникам Общества при подготовке очередного Общего собрания Участников Общества, относятся годовой отчет Общества, заключение Ревизионной комиссии и аудитора Общества по результатам проверки годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов, сведения о кандидате на должность Директора Общества, о кандидатах в члены Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества, проект изменений и дополнений, вносимых в Устав Общества, или проект Устава Общества в новой редакции, проекты внутренних документов Общества.

Указанные информация и материалы в течение 30 (тридцати) дней до проведения Общего собрания Участников Общества должны быть предоставлены всем Участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию Участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

8.1.12. В случае нарушения установленного настоящей статьёй порядка созыва Общего собрания Участников Общества такое Общее собрание признается правомочным, если в нем участвуют все Участники Общества.

8.1.13. Представитель Участника может присутствовать на Общем собрании Участников при наличии надлежащим образом оформленной доверенности.

8.1.14. Участники (их представители) обладают количеством голосов на Общем собрании Участников, пропорциональном размеру их долей в Уставном капитале.

8.1.15. Внеочередные Общие собрания Участников созываются по требованию Директора Общества, аудитора Общества, Ревизионной комиссии (Ревизора) общества, Участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов Участников Общества.

8.1.16. Предъявление Директору Общества требования о созыве Общего собрания Участников может быть сделано Участником только в письменной форме путем направления заказного почтового отправления или вручения требования в письменной форме под расписку. Не соблюдение Участником формы требования о созыве Общего собрания Участников, предусмотренной данным пунктом, а также вручение Директору Общества данного требования не предусмотренным Уставом способом, не считается предъявлением требования.

8.1.17. Участник вправе потребовать созыва внеочередного Общего собрания Участников только по вопросам, отнесенным настоящим Уставом к исключительной компетенции Общего собрания Участников Общества.

8.1.18. Только в том случае, когда Директор Общества не выполнил требование Участников Общества о созыве Общего собрания Участников, Участники, требующие созыва Общего собрания Участников, вправе сами созвать Общее собрание Участников с учетом требований Устава.

8.1.19. Директор Общества организует ведение и хранение протоколов Общего собрания Участников. В Обществе ведется книга протоколов.

8.1.20. Решения Общего собрания Участников, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законом, могут быть приняты методом опроса. В этом случае проект решения или вопросы для голосования рассылаются Участникам, которые должны письменно сообщить по ним свое мнение. В течение 10 (десяти) дней с момента получения сообщения от последнего Участника голосования все они должны быть уведомлены Директором Общества о принятом решении.

8.1.21. В случае, если в Обществе остается единственный Участник, то изложенные выше положения Устава, регулирующие порядок проведения Общего собрания участников, не применяются. По всем вопросам компетенции Общего собрания участников решения принимает Единственный участник Общества.

8.1.22. Решения единственного участника принимаются по мере возникновения необходимости, но не более одного раза в год (решение об утверждении годового отчета и бухгалтерского баланса). Такое решение принимается в срок установленный законом для проведения годового Общего собрания Участников.

8.2. ДИРЕКТОР ОБЩЕСТВА:

8.2.1. Текущее руководство деятельностью Общества осуществляется Директором Общества.

Директор Общества избирается Общим собранием Участников Общества сроком на 5 (пять) лет. Директор Общества может быть избран также не из числа его Участников. Контракт с Директором Общества лично, председателем выступавшее на Общем собрании Участников Общества, на котором избран Директор Общества.

8.2.2. Директор Общества действует в соответствии с требованиями действующих правовых актов Российской Федерации, Учредительных документов Общества и осуществляет решение всех вопросов деятельности Общества, не отнесенных к исключительной компетенции Общего собрания Участников, обеспечивает выполнение решений Общего собрания Участников Общества.

Руководство текущей деятельностью Общества Директор Общества осуществляет в строгом соответствии с действующими правовыми актами, положениями Учредительных документов Общества и контракта, решениями Общего собрания участников Общества. Директор Общества подотчетен Общему собранию Участников, несет ответственность перед этим органом за выполнение его решений.

8.2.3. Директор Общества осуществляет без доверенности все действия от имени Общества. К исключительной компетенции Директора Общества относятся:

- а) Представление интересов Общества;
- б) Заключение сделок от имени Общества;
- в) Открытие счетов в банках и иных кредитных учреждениях;
- г) Организация деятельности исполнительного аппарата;
- д) Обеспечение ведения необходимой документации;
- е) Издание приказов, распоряжений, инструкций и других актов в пределах своей компетенции;
- ж) Прием и увольнение сотрудников Общества;
- з) Исполнение решений Общего собрания Участников и осуществление контроля за исполнением

указанных решений.

- и) Представление Общества в отношениях с партнерами;
- к) Право первой подписи бухгалтерских, финансовых и иных документов Общества;
- л) Выдача доверенности на представительство от имени Общества, в том числе с правом передоверия.

Директор Общества осуществляет иные полномочия, предоставленные ему Уставом и действующими правовыми актами.

8.2.4. Директор Общества обязан обеспечить работникам Общества здоровые и безопасные условия труда. Общество несет в соответствии с законодательством ответственность за ущерб, причиненный работникам увечьем или иным повреждением здоровья, связанный с исполнением ими своих трудовых обязанностей.

8.2.5. Общество вправе передать по договору полномочия своего единоличного исполнительного органа управляющему (управляющей организации).

8.2.6. Директор Общества, а равно управляющий при осуществлении ими прав и исполнении обязанностей должны подчиняться решениям Общего собрания участников Общества, действовать в интересах Общества добросовестно и разумно.

Директор Общества, а равно управляющий несут ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу их виновными действиями (бездействием), если иные основания и размер ответственности не установлены федеральными законами.

9. ПЕРСОНАЛ ОБЩЕСТВА.

9.1. Для осуществления своей деятельности Общество формирует персонал Общества. Персонал Общества формируется Директором Общества путем заключения трудовых договоров (контрактов).

9.2. Общество обязано обеспечить гарантированный действующими правовыми актами минимальный размер оплаты труда, условия охраны труда и меры социальной защиты.

9.3. Все работники Общества подлежат обязательному социальному и медицинскому страхованию.

9.4. Формы, системы и размер оплаты труда работников, устанавливаются Директором Общества.

9.5. Правила внутреннего трудового распорядка Общества утверждаются Директором Общества.

10. КОНТРОЛЬ ЗА ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.

10.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью в Обществе осуществляет по выбору Общего собрания Участников Ревизионная комиссия или Ревизор. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества избирается Общим собранием Участников Общества.

10.2. Ревизионная комиссия избирается в количестве 3 (трех) человек.

Ревизионная комиссия (Ревизор) избирается сроком на 2 (два) года.

Ревизионная комиссия (Ревизор) осуществляет свою деятельность в соответствии с правовыми актами Российской Федерации, Уставом Общества, Положением о Ревизионной комиссии (Ревизоре), утвержденном Общим собранием Участников Общества.

10.3. Ревизионная комиссия (Ревизор) осуществляет контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества. Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества Директор Общества, а также иные работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества до их утверждения Общим собранием Участников общества. Ревизионная комиссия (Ревизор) составляет заключение по годовым отчетам и балансам. Общее собрание Участников Общества не вправе утверждать годовые отчеты и бухгалтерские балансы Общества при отсутствии заключений Ревизионной комиссии (Ревизора) Общества.

10.4. Ревизионная комиссия (Ревизор) обязана потребовать созыва внеочередного Общего собрания Участников, если возникла угроза существенным интересам Общества или выявлены злоупотребления должностных лиц Общества.

Ревизионная комиссия (Ревизор) обязана поставить в известность Директора Общества, если возникла серьезная угроза интересам Общества.

10.5. Проверка финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется Ревизионной комиссией (Ревизором) не реже одного раза в год, а внеочередные проверки - по требованию Участника Общества, по собственной инициативе, по поручению Общего собрания Участников.

10.6. Для проверки и подтверждения правильности годовой финансовой отчетности Общество на основании договора вправе привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом или его Участниками. Директор Общества заключает договор с аудитором Общества на основании решения Общего собрания Участников.

Общество обязано привлечь аудитора в случаях, предусмотренных действующими правовыми актами Российской Федерации.

10.7. По итогам проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества Ревизионная комиссия (Ревизор) Общества составляет заключение, в котором должны содержаться:

10.7.1. Подтверждение достоверности данных, содержащихся в отчетах и иных финансовых документах Общества;

10.7.2. Информация о фактах нарушения установленных правовыми актами Российской Федерации порядка ведения бухгалтерского учета и представления финансовой отчетности, а также правовых актов Российской Федерации при осуществлении финансово-хозяйственной деятельности.

11. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

11.1. Прекращение деятельности Общества может осуществляться при его ликвидации.

Прекращение деятельности Общества осуществляется при его реорганизации путем слияния, присоединения (если Общество присоединяется к другому юридическому лицу), разделения, преобразования в иную организационно-правовую форму.

11.2. Реорганизация Общества происходит путем слияния, присоединения, разделения, выделений или преобразования в иную организационно-правовую форму.

11.3. Реорганизация Общества влечет за собой переход всех прав и обязанностей, принадлежащих Обществу, к его правопреемникам.

11.4. Не позднее 30 (тридцати) дней с даты принятия решения о реорганизации Общества, а при реорганизации Общества в форме слияния или присоединения с даты принятия решения об этом последним из Обществ, участвующих в слиянии или присоединении, Общество обязано письменно уведомить об этом всех известных ему кредиторов Общества и опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о принятом решении.

11.5. Общество ликвидируется:

11.5.1. По решению Общего собрания Участников;

11.5.2. По решению суда.

11.6. При реорганизации и ликвидации Общества увольняемым работникам гарантируется соблюдение их прав и интересов в соответствии с действующим законодательством, иными правовыми актами Российской Федерации и учредительными документами.

11.7. Общество считается реорганизованным или ликвидированным с момента занесения соответствующей записи в Государственный реестр.

11.8. Ликвидация Общества производится назначаемой Общим собранием Участников по согласованию с органами регистрации юридических лиц ликвидационной комиссией, а в случаях прекращения деятельности Общества по решению судебных органов - ликвидационной комиссией, назначаемой этими органами по согласованию с органами регистрации юридических лиц.

11.9. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия оценивает наличное имущество Общества, выявляет его дебиторов и кредиторов и рассчитывается с ними, принимает меры по оплате долгов Общества третьим лицам, а также его Участникам, составляет ликвидационный баланс и предоставляет его высшему органу Общества - Общему собранию Участников.

11.10. Ликвидационная комиссия помещает в органах печати, в которых публикуются данные о регистрации юридических лиц, сообщение о ликвидации Общества, порядке и сроках для предъявления требований его кредиторами. Срок для предъявления требований кредиторами не может быть менее 2 (двух) месяцев с даты опубликования сообщения о ликвидации Общества.

По окончании срока для предъявления требований кредиторами ликвидационная комиссия составляет промежуточный ликвидационный баланс, который содержит сведения о составе имущества Общества, предъявленных кредиторами требованиях, а также о результатах их рассмотрения. Промежуточный ликвидационный баланс утверждается Общим собранием Участников Общества по согласованию с органом, осуществляющим государственную регистрацию Общества.

11.11. Если имеющихся у Общества денежных средств недостаточно для удовлетворения требований кредиторов, ликвидационная комиссия осуществляет продажу иного имущества Общества с публичных торгов в порядке, установленном для исполнения судебных решений.

11.12. Имеющиеся у Общества денежные средства, имущество (в т.ч. включая выручку от распродажи имущества при ликвидации), после расчетов по оплате труда с работниками Общества, бюджетом, кредиторами Общества, распределяются ликвидационной комиссией между Участниками пропорционально их доле в Уставном капитале Общества.

11.13. В случае реорганизации Общества все управленческие, финансово-экономические и хозяйственные документы, документы по личному составу (персоналу Общества) передаются правопреемнику Общества.

В случае ликвидации Общества указанные документы передаются в городской муниципальной архив. Передача документов осуществляется силами Общества и за его счет.

11.14. Все, не предусмотренные настоящим Уставом вопросы, касающиеся прекращения деятельности Общества, разрешаются в соответствии с действующим законодательством и иными правовыми актами Российской Федерации.



Исполнительно и руководящие
лицами
[Signature]
Ю.И. Бокк